

**SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Cesareo**

**QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA**

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			Importo Totale (2)	
	Disponibilità finanziaria (1)				
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno		
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	2.044.967,37	4.650.000,00	3.850.000,00	10.544.967,37	
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00	
stanziamenti di bilancio	374.536,87	610.000,00	750.000,00	1.734.536,87	
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00	
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00	
altra tipologia	324.820,33	0,00	0,00	324.820,33	
<b>totale</b>	<b>2.744.324,57</b>	<b>5.260.000,00</b>	<b>4.600.000,00</b>	<b>12.604.324,57</b>	

Il referente del programma

Pezzuto ing. Antonio Luciano

**Note:**

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

# SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Cesareo

## ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete

Note:  
 (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.

(2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.

(3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.

(4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma  
 Pezzuto ing. Antonio Luciano

**Tabella B.1**  
 a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera  
 b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi  
 c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi  
 d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

**Tabella B.2**  
 a) nazionale  
 b) regionale

**Tabella B.3**  
 a) mancanza di fondi  
 b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale  
 b2) cause tecniche: presenza di contenzioso  
 c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge  
 d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia  
 e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

**Tabella B.4**  
 a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013  
 b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013  
 c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolo e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013

**Tabella B.5**  
 a) prevista in progetto  
 b) diversa da quella prevista in progetto

# SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Cesareo

## ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.15 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità es immobile derivante da Opera incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)				
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Note:  
 (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile = cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento

(3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP

(4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Pezzuto ing. Antonio Luciano

### Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

### Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

### Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

### Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

# SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Cesareo

## ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Inv. Ammin. (2)	Codice CUP (3)	Annullata nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiornato o variato a seguito di modifica programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo della stessa finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D.4)
L8200236075620210002			2026	Perrone Andrea	Si	No	016	075	097	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	INTERVENTI DI MANUTENZIONE (Strade e marciapiedi, Pubblica illuminazione, Impianti idrici, termici, fognari, Edili e cimenterie ecc.)	1	350.000,00	250.000,00	250.000,00	0,00	850.000,00	0,00		0,00		
L8200236075620210008		B29D13000250004	2026	Pezzuto ing. Antonio Luciano	Si	No	016	075	097	ITF45	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Centro comunitare di raccolta differenziata dei rifiuti (CCR) del Comune di Porto Cesareo	1	324.820,33	0,00	0,00	0,00	324.820,33	0,00		0,00		
L8200236075620260001		C77H25000320	2026	Pezzuto ing. Antonio Luciano	Si	No	016	075	097	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Interventi di ripristino delle condizioni di sicurezza di strade urbane ed extraurbane di proprietà pubblica e di uso pubblico	1	428.478,79	0,00	0,00	0,00	428.478,79	0,00		0,00		
L8200236075620260002			2026	Pezzuto ing. Antonio Luciano	Si	No	016	075	097	ITF45	04 - Ristrutturazione	06.14 - Impianzi ed attrezzature per la pesca e l'acquacoltura	Opere di risanamento e integrazione riguardanti il porto peschereccio di Porto Cesareo. Investimenti per i servizi e gli impianti pescherecci esistenti, nei luoghi di stocca e nelle infrastrutture collettive per la vendita del prodotto stoccati.	2	922.488,58	0,00	0,00	0,00	922.488,58	0,00		0,00		
L8200236075620210001		C73D18000440003	2026	MASSA MARIANNE	Si	No	016	075	097	ITF45	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione del borgo antico e di accesso agli attrattori turistici, finalizzata alla valorizzazione della banchina delle vie e piazze.	2	524.536,87	1.000.000,00	0,00	0,00	1.524.536,87	0,00		0,00		
L8200236075620260007			2026	Pezzuto ing. Antonio Luciano	Si	No	016	075	097	ITF45	04 - Ristrutturazione	01.01 - Stradali	Piano eliminazione barriere architettoniche (PeBa). Lavori di adeguamento alle norme della Piazza di Via Bonomi.	2	194.000,00	0,00	0,00	0,00	194.000,00	0,00		0,00		
L8200236075620220009		C71B25000180002	2027	Pezzuto ing. Antonio Luciano	Si	No	016	075	097	ITF45	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione di percorsi ciclo-pedonali su tutto il territorio comunale previsione da PUG. Realizzazione 1° segmento del PROGETTO CICLABILE SULLE VIE DEL MARE	2	0,00	750.000,00	3.850.000,00	0,00	4.600.000,00	0,00		0,00		
L8200236075620220003			2027	Pezzuto ing. Antonio Luciano	Si	No	016	075	097	ITF45	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Progetto per la realizzazione di passaggi pedonali realizzati e altre pedonali	2	0,00	190.000,00	200.000,00	0,00	390.000,00	0,00		0,00		
L8200236075620260003			2027	Pezzuto ing. Antonio Luciano	Si	No	016	075	097	ITF45	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione di immobile da destinare ad archivio comunale	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L8200236075620260004			2027	Pezzuto ing. Antonio Luciano	Si	No	016	075	097	ITF45	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Realizzazione di immobile da destinare a deposito di beni sequestrati e per la rimozione costata.	2	0,00	170.000,00	0,00	0,00	170.000,00	0,00		0,00		
L8200236075620260006			2027	Pezzuto ing. Antonio Luciano	Si	No	016	075	097	ITF45	04 - Ristrutturazione	02.12 - Riassetto e recupero di siti urbani e produttivi	Intervento di manutenzione straordinaria di Piazzale Alcide De Gasperi	2	0,00	200.000,00	0,00	0,00	200.000,00	0,00		0,00		
L82002360756202200010		C75F22000090001	2027	Pezzuto ing. Antonio Luciano	Si	No	016	075	097	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Progetto di messa in sicurezza del comparto compreso tra la strada provinciale 200 (Porto Cesareo-Avigliano) e S.P. 340 (Porto Cesareo-Torre Lapillo)	1	0,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00		
L8200236075620260005			2028	Pezzuto ing. Antonio Luciano	Si	No	016	075	097	ITF45	58 - Ampliamento o potenziamento	02.10 - Smaltimento rifiuti	Realizzazione di un secondo ecocentro	3	0,00	0,00	300.000,00	0,00	300.000,00	0,00		0,00		

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Amm.ne (2)	Codice CUP (3)	Annalità nella quale si prevede di inserire la procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)							Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica di programma (12) (Tabella D.5)		
							Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi sui annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scelta con riferimento all'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)	Importo	Tipologia (Tabella D.4)
															2.744.324,57	5.260.000,00	4.600.000,00	0,00	12.604.324,57	0,00	0,00		0,00	

Note:

(1) Codice intervento = "L" + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'intervento è stato inserito + progressivo di 5 cifre

(2) Numero interno liberamente indicato dall'amministrazione in base a proprio sistema di codifica

(3) Indica il CUP (cfr. articolo 3 comma 5 dell'allegato I.5 al codice)

(4) Nome e cognome del responsabile unico del progetto

(5) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'allegato I.3 comma 1 lettera s) all'allegato I.1 al codice

(6) Indica se lavoro complesso secondo la definizione di cui all'allegato I.2 comma 1 lettera d) all'allegato I.1 al codice

(7) Indica il livello di priorità di cui al comma 10 dell'allegato I.5 al codice

(8) Ai sensi dell'allegato I.5 al codice, in caso di demolizione di opera incompiuta l'importo comprende gli oneri per lo smantellamento dell'opera e per la riaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito

(9) Importo complessivo ai sensi dell'articolo 3, comma 6 dell'allegato I.5 al codice, ivi incluse le spese eventualmente già sostenute e con competenza di bilancio antecedente alla prima annualità

#### Il referente del programma

Pezzuto ing. Antonio Luciano

**Tabella D.1**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice tipologia intervento per natura intervento 03> realizzazione di lavori pubblici (opere e impiantistica)

**Tabella D.2**  
Cfr. Classificazione Sistema CUP: codice settore e sottosettore intervento

**Tabella D.3**  
1. priorità massima  
2. priorità media  
3. priorità minima

**Tabella D.4**  
1. titolare di progetto  
2. concessione di costruzione e gestione  
3. sponsorizzazione  
4. società partecipate o di scopo  
5. locazione finanziaria  
6. controllo di disponibilità  
5. altro

**Tabella D.5**  
1. modifica ex art. 2 comma 9 lettera b) allegato I.5 al codice  
2. modifica ex art. 2 comma 9 lettera c) allegato I.5 al codice  
3. modifica ex art. 5 comma 9 lettera d) allegato I.5 al codice  
4. modifica ex art. 5 comma 9 lettera e) allegato I.5 al codice  
5. modifica ex art. 5 comma 9 lettera f) allegato I.5 al codice

# SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Cesareo

## INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (1) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L82002360756202100002		INTERVENTI DI MANUTENZIONE (Strade e marciapiedi, Pubblica illuminazione, impianti idrici, termici ed elettrici, Edili e cimiteriali ecc.)	Perrone Andrea	350.000,00	850.000,00	CPA	1	Si	Si	1				
L82002360756202100008	B29D13000250004	Centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti (CCR) del Comune di Porto Cesareo	Pezzuto ing. Antonio Luciano	324.820,33	324.820,33	AMB	1	Si	Si	4				
L8200236075620260001	C77H25000320	Interventi di ripristino delle condizioni di sicurezza di strade urbane ed extraurbane di proprietà dell'Ente e di uso pubblico	Pezzuto ing. Antonio Luciano	428.478,79	428.478,79	URB	1	Si	Si	2				
L8200236075620260002		Opere di risanamento e integrazioni riguardanti il porto peschereccio di Porto Cesareo. Investimenti per l'infrastruttura dei porti pescherecci esistenti, nei luoghi di sbarco e nelle infrastrutture collettive per la vendita del prodotto sbucato	Pezzuto ing. Antonio Luciano	922.488,58	922.488,58	MIS	2	Si	Si	4				
L8200236075620210001	C73D18000440003	Riqualificazione del borgo antico e di accesso agli attrattori turistici finalizzata alla valorizzazione e tutela delle vie e piazze	MASSA MARIANNE	524.536,87	1.524.536,87	URB	2	Si	Si	4	0000215896	CUC		
L8200236075620260007		Piano eliminazione barriere architettoniche (PeBa). Lavori di adeguamento alle norme della Piazza di Via Bonomi.	Pezzuto ing. Antonio Luciano	194.000,00	194.000,00	ADN	2	Si	Si	2				

(\*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'All.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Il referente del programma

Pezzuto ing. Antonio Luciano

### Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo  
AMB - Qualità ambientale  
COP - Completamento Opera Incompiuta  
CPA - Conservazione del patrimonio  
MIS - Miglioramento e incremento di servizio  
URB - Qualità urbana  
VAB - Valorizzazione beni vincolati  
DEM - Demolizione Opera Incompiuta  
DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

### Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali  
5. Documento di indirizzo della progettazione  
2. Progetto di fattibilità tecnico - economico  
4. Progetto esecutivo

# SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2026/2028 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Cesareo

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE  
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma

Pezzuto ing. Antonio Luciano

Note

(1) breve descrizione dei motivi