

SCHEDA A: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Cesareo

QUADRO DELLE RISORSE NECESSARIE ALLA REALIZZAZIONE DEL PROGRAMMA

TIPOLOGIE RISORSE	Arco temporale di validità del programma			
	Disponibilità finanziaria (1)			Importo Totale (2)
	Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	
risorse derivate da entrate aventi destinazione vincolata per legge	1.779.296,64	5.203.473,16	3.850.000,00	10.832.769,80
risorse derivate da entrate acquisite mediante contrazione di mutuo	351.424,30	0,00	0,00	351.424,30
risorse acquisite mediante apporti di capitali privati	0,00	0,00	0,00	0,00
stanziamenti di bilancio	1.314.510,00	1.190.046,87	1.355.510,00	3.860.066,87
finanziamenti acquisibili ai sensi dell'articolo 3 del decreto-legge 31 ottobre 1990, n. 310, convertito con modificazioni dalla legge 22 dicembre 1990, n. 403	0,00	0,00	0,00	0,00
risorse derivanti da trasferimento di immobili	0,00	0,00	0,00	0,00
altra tipologia	324.820,33	0,00	0,00	324.820,33
totale	3.770.051,27	6.393.520,03	5.205.510,00	15.369.081,30

Il referente del programma

Pezzuto ing. Antonio Luciano

Note:

(1) I dati del quadro delle risorse sono calcolati come somma delle informazioni elementari relative a ciascun intervento di cui alla scheda D. Dette informazioni sono acquisite dal sistema (software) e rese disponibili in banca dati ma non visualizzate nel programma

(2) L'importo totale delle risorse necessarie alla realizzazione del programma triennale è calcolato come somma delle tre annualità

SCHEDA B: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Cesareo

ELENCO DELLE OPERE INCOMPIUTE

CUP (1)	Descrizione dell'opera	Determinazioni dell'amministrazione (Tabella B.1)	Ambito di interesse dell'opera (Tabella B.2)	Anno ultimo quadro economico approvato	Importo complessivo dell'intervento (2)	Importo complessivo lavori (2)	Oneri necessari per l'ultimazione dei lavori	Importo ultimo SAL	Percentuale avanzamento lavori (3)	Causa per la quale l'opera è incompiuta (Tabella B.3)	L'opera è attualmente fruibile parzialmente dalla collettività?	Stato di realizzazione ex comma 2 art.1 DM 42/2013 (Tabella B.4)	Possibile utilizzo ridimensionato dell'Opera	Destinazione d'uso (Tabella B.5)	Cessione a titolo di corrispettivo per la realizzazione di altra opera pubblica ai sensi dell'articolo 191 del Codice (4)	Vendita ovvero demolizione (4)	Oneri per la rinaturalizzazione, riqualificazione ed eventuale bonifica del sito in caso di demolizione	Parte di infrastruttura di rete
					0,00	0,00	0,00	0,00										

Notes:

- (1) Indica il CUP del progetto di investimento nel quale l'opera incompiuta rientra: è obbligatorio per tutti i progetti avviati dal 1 gennaio 2003.
- (2) Importo riferito all'ultimo quadro economico approvato.
- (3) Percentuale di avanzamento dei lavori rispetto all'ultimo progetto approvato.
- (4) In caso di cessione a titolo di corrispettivo o di vendita l'immobile deve essere riportato nell'elenco di cui alla scheda C ; in caso di demolizione l'intervento deve essere riportato fra gli interventi del programma di cui alla scheda D.

Il referente del programma

Pezzuto ing. Antonio Luciano

Tabella B.1

- a) è stata dichiarata l'insussistenza dell'interesse pubblico al completamento ed alla fruibilità dell'opera
- b) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera per il cui completamento non sono necessari finanziamenti aggiuntivi
- c) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera avendo già reperito i necessari finanziamenti aggiuntivi
- d) si intende riprendere l'esecuzione dell'opera una volta reperiti i necessari finanziamenti aggiuntivi

Tabella B.2

- a) nazionale
- b) regionale

Tabella B.3

- a) mancanza di fondi
- b1) cause tecniche: protrarsi di circostanze speciali che hanno determinato la sospensione dei lavori e/o l'esigenza di una variante progettuale
- b2) cause tecniche: presenza di contenzioso
- c) sopravvenute nuove norme tecniche o disposizioni di legge
- d) fallimento, liquidazione coatta e concordato preventivo dell'impresa appaltatrice, risoluzione del contratto, o recesso dal contratto ai sensi delle vigenti disposizioni in materia di antimafia
- e) mancato interesse al completamento da parte della stazione appaltante, dell'ente aggiudicatore o di altro soggetto aggiudicatore

Tabella B.4

- a) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione (Art. 1 c2, lettera a), DM 42/2013)
- b) i lavori di realizzazione, avviati, risultano interrotti oltre il termine contrattualmente previsto per l'ultimazione non sussistendo allo stato, le condizioni di riavvio degli stessi. (Art. 1 c2, lettera b), DM 42/2013)
- c) i lavori di realizzazione, ultimati, non sono stati collaudati nel termine previsto in quanto l'opera non risulta rispondente a tutti i requisiti previsti dal capitolato e dal relativo progetto esecutivo come accertato nel corso delle operazioni di collaudo. (Art. 1 c2, lettera c), DM 42/2013)

Tabella B.5

- a) prevista in progetto
- b) diversa da quella prevista in progetto

SCHEDA C: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Cesareo

ELENCO DEGLI IMMOBILI DISPONIBILI

Codice univoco immobile (1)	Riferimento CUI intervento (2)	Riferimento CUP Opera Incompiuta (3)	Descrizione immobile	Codice Istat			Localizzazione - CODICE NUTS	Trasferimento immobile a titolo corrispettivo ex art.202 comma 1 lett.a) e all.I.5 art.3 comma 4 del codice (Tabella C.1)	Concessi in diritto di godimento, a titolo di contributo (Tabella C.2)	Già incluso in programma di dismissione di cui art.27 DL 201/2011, convertito dalla L. 214/2011 (Tabella C.3)	Tipo disponibilità se immobile derivante da Opera Incompiuta di cui si è dichiarata l'insussistenza dell'interesse (Tabella C.4)	Valore Stimato (4)								
				Reg	Prov	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Annualità successive	Totale				
												0,00	0,00	0,00	0,00	0,00				

Note:

- (1) Codice obbligatorio: "I" + numero immobile + cf amministrazione + prima annualità del primo programma nel quale l'immobile è stato inserito + progressivo di 5 cifre
- (2) Codice CUI dell'intervento (nel caso in cui il CUP non sia previsto obbligatoriamente) al quale la cessione dell'immobile è associata; non indicare alcun codice nel caso in cui si proponga la semplice alienazione o cessione di opera incompiuta non connessa alla realizzazione di un intervento
- (3) Se derivante da opera incompiuta riportare il relativo codice CUP
- (4) Ammontare con il quale l'immobile contribuirà a finanziare l'intervento, ovvero il valore dell'immobile da trasferire (qualora parziale, quello relativo alla quota parte oggetto di cessione o trasferimento) o il valore del titolo di godimento oggetto di cessione.

Il referente del programma

Pezzuto ing. Antonio Luciano

Tabella C.1

- 1. no
- 2. parziale
- 3. totale

Tabella C.2

- 1. no
- 2. sì, cessione
- 3. sì, in diritto di godimento, a titolo di contributo, la cui utilizzazione sia strumentale e tecnicamente connessa all'opera da affidare in concessione

Tabella C.3

- 1. no
- 2. sì, come valorizzazione
- 3. sì, come alienazione

Tabella C.4

- 1. cessione della titolarità dell'opera ad altro ente pubblico
- 2. cessione della titolarità dell'opera a soggetto esercente una funzione pubblica
- 3. vendita al mercato privato
- 4. disponibilità come fonte di finanziamento per la realizzazione di un intervento ai sensi

SCHEDA D: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Cesareo

ELENCO DEGLI INTERVENTI DEL PROGRAMMA

Codice Unico Intervento - CUI (1)	Cod. Int. Azione (2)	Codice CUP (3)	Annuale nella quale si prevede di dare avvio alla procedura di affidamento	Responsabile Unico del Progetto (4)	Lotto funzionale (5)	Lavoro complesso (6)	Codice Istat			Localizzazione - codice NUTS	Tipologia	Settore e sottosettore intervento	Descrizione dell'intervento	Livello di priorità (7) (Tabella D.3)	STIMA DEI COSTI DELL'INTERVENTO (8)										Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programmi (12) (Tabella D.5)
							Reg	Prev	Com						Primo anno	Secondo anno	Terzo anno	Costi su annualità successive	Importo complessivo (9)	Valore degli eventuali immobili di cui alla scheda C collegati all'intervento (10)	Scadenza temporale ultima per l'utilizzo dell'eventuale finanziamento derivante da contrazione di mutuo	Apporto di capitale privato (11)			
																						Importo	Tipologia (Tabella D.4)		
L8202360756202100002			2025	Perrone Andrea	SI	No	016	075	097	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	05.99 - Altre infrastrutture sociali	INTERVENTI DI MANUTENZIONE (Strade e marciapiedi, Pubblica illuminazione, Impianti idrici, termici ed elettrici, Edili e cimbrati ecc.)	1	350.000,00	250.000,00	250.000,00	0,00	850.000,00	0,00		0,00			
L8202360756202100008		B29D13000250004	2025	Pezzuto Ing. Antonio Luciano	SI	No	016	075	097	ITF45	01 - Nuova realizzazione	05.99 - Altre infrastrutture sociali	Centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti (CCR) del Comune di Porto Cesareo	1	324.820,33	0,00	0,00	0,00	324.820,33	0,00		0,00			
L8202360756202200009		C71B25000180002	2025	Pezzuto Ing. Antonio Luciano	SI	No	016	075	097	ITF45	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Realizzazione di percorsi ciclo-pedonali su tutto il territorio comunale, previsione da PUG. Realizzazione 1° strada CICLABILE SULLE VIE DEL MARE	2	50.000,00	700.000,00	3.850.000,00	0,00	4.600.000,00	0,00		0,00			
L8202360756202500003		C78E23000020005	2025	Pezzuto Ing. Antonio Luciano	SI	No	016	075	097	ITF45	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	05.12 - Sport, spettacolo e tempo libero	Completamento ed efficientamento energetico del centro sportivo polivalente in località Il Poggio.	1	886.000,00	0,00	0,00	0,00	886.000,00	0,00		0,00			
L8202360756202500004			2025	Pezzuto Ing. Antonio Luciano	SI	No	016	075	097	ITF45	04 - Ristrutturazione	05.32 - Difesa	Opere di completamento di un fabbricato ad adibire a Caserma dei Carabinieri in via Mozart	1	351.424,30	0,00	0,00	0,00	351.424,30	0,00		0,00			
L8202360756202500005		C75E25000070006	2025	Pezzuto Ing. Antonio Luciano	SI	No	016	075	097	ITF45	01 - Nuova realizzazione	05.08 - Sociali e scolastiche	Realizzazione allo rido, finanziato con fondi PNRR NEXT GENERATION EU (M4 C1 I.1.1)	2	300.000,00	372.000,00	0,00	0,00	672.000,00	0,00		0,00			
L8202360756202500006			2025	Pezzuto Ing. Antonio Luciano	SI	No	016	075	097	ITF45	80 - Ammodernamento tecnologico e laboratoriale	01.04 - Marittime lacuali e fluviali	Progetto AD CC A.S.T. (Addressing Coastal Erosion and Land loss through Community-Oriented Adaptation Strategies).	2	100.000,00	131.473,16	0,00	0,00	231.473,16	0,00		0,00			
L8202360756202500007		C74D25000980001	2025	Pezzuto Ing. Antonio Luciano	SI	No	016	075	097	ITF45	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Realizzazione di interventi di efficientamento energetico e/o produzione di energia da fonti rinnovabili a servizio di edifici pubblici (Municipio) Codice domanda CSE202500001175	2	283.550,03	0,00	0,00	0,00	283.550,03	0,00		0,00			
L8202360756202500008		C74D25000950001	2025	Pezzuto Ing. Antonio Luciano	SI	No	016	075	097	ITF45	09 - Manutenzione straordinaria con efficientamento energetico	05.33 - Direzionali e amministrative	Realizzazione di interventi di efficientamento energetico e/o produzione di energia da fonti rinnovabili a servizio di edifici pubblici (Biblioteca) Codice domanda CSE202500001179	2	228.746,61	0,00	0,00	0,00	228.746,61	0,00		0,00			
L8202360756202300003		C74H23000060004	2025	Pezzuto Ing. Antonio Luciano	SI	SI	016	075	097	ITF45	08 - Ristrutturazione con efficientamento energetico	10.99 - Altri servizi per la collettività	Interventi di recupero, ammodernamento, efficientamento energetico, adeguamento normativo, gestione, manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione	1	915.510,00	915.510,00	915.510,00	15.563.670,00	18.310.200,00	0,00		0,00			
L8202360756202100001		C73D18000440003	2026	MASSA MARIANNE	SI	No	016	075	097	ITF45	03 - Recupero	01.01 - Stradali	Riqualificazione del borgo antico e di accesso agli attrattori turistici, finalizzata alla valorizzazione e tutela delle vie e piazzette	2	0,00	1.524.536,87	0,00	0,00	1.524.536,87	0,00		0,00			
L8202360756202200010		C75F20000900001	2026	Pezzuto Ing. Antonio Luciano	SI	No	016	075	097	ITF45	07 - Manutenzione straordinaria	01.01 - Stradali	Progetto di messa in sicurezza del comparto compreso tra la strada provinciale 305 (Nervio Aveltrana) e S.P. 340 (Porto Cesareo-Torre Lapillo)	1	0,00	2.500.000,00	0,00	0,00	2.500.000,00	0,00		0,00			
L8202360756202200003			2027	Pezzuto Ing. Antonio Luciano	SI	No	016	075	097	ITF45	01 - Nuova realizzazione	01.01 - Stradali	Progetto per la realizzazione di passaggi pedonali rialzati e aree pedonali	2	0,00	0,00	190.000,00	200.000,00	390.000,00	0,00		0,00			

SCHEDA E: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Cesareo

INTERVENTI RICOMPRESI NELL'ELENCO ANNUALE

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Responsabile Unico del Progetto (*)	Importo annualità	Importo intervento	Finalità (Tabella E.1)	Livello di priorità (*) (Tabella D.3)	Conformità Urbanistica	Verifica vincoli ambientali	Livello di progettazione (*) (Tabella E.2)	CENTRALE DI COMMITTENZA, SOGGETTO AGGREGATORE O ALTRA STAZIONE APPALTANTE QUALIFICATA ALLA QUALE SI INTENDE RICORRERE PER LA PROCEDURA DI AFFIDAMENTO		Codice di Gara (CIG) dell'eventuale accordo quadro o convenzione (2)	Intervento aggiunto o variato a seguito di modifica programma (*) (Tabella D.5)
											codice AUSA	denominazione		
L82002360756202100002		INTERVENTI DI MANUTENZIONE (Strade e marciapiedi, Pubblica illuminazione, Impianti idrici, termici ed elettrici, Edili e cimiteriali ecc)	Perrone Andrea	350.000,00	850.000,00	CPA	1	Si	Si	1				
L82002360756202100008	B29D13000250004	Centro comunale di raccolta differenziata dei rifiuti (CCR) del Comune di Porto Cesareo	Pezzuto ing. Antonio Luciano	324.820,33	324.820,33	AMB	1	Si	Si	4				
L82002360756202200009	C71B25000180002	Realizzazione di percorsi ciclo-pedonali su tutto il territorio comunale previsione da PUG. Realizzazione 1° stralcio PERCORSO CICLABILE SULLE VIE DEL MARE	Pezzuto ing. Antonio Luciano	50.000,00	4.600.000,00	URB	2	Si	Si	2	0000215896	CUC		
L82002360756202500003	C78E23000020005	Completamento ed efficientamento energetico del centro sportivo polivalente in località il Poggio	Pezzuto ing. Antonio Luciano	886.000,00	886.000,00	ADN	1	Si	Si	4				
L82002360756202500004		Opere di completamento di un fabbricato da adibirsi a Caserma dei Carabinieri in via Mozart	Pezzuto ing. Antonio Luciano	351.424,30	351.424,30	ADN	1	Si	Si	4				
L82002360756202500005	C75E25000070006	Realizzazione asilo nido finanziato con fondi PNRR NEXT GENERATION EU (M4 C1 I 1.1)	Pezzuto ing. Antonio Luciano	300.000,00	672.000,00	MIS	2	Si	Si	5	0000215896	CUC		
L82002360756202500006		Progetto AD COAST (Addressing Coastal Erosion and Land loss through Community-Oriented Adaptation Strategies).	Pezzuto ing. Antonio Luciano	100.000,00	231.473,16	CPA	2	Si	Si	4				
L82002360756202500007	C74D250000960001	Realizzazione di interventi di efficientamento energetico e/o produzione di energia da fonti rinnovabili a servizio di edifici pubblici (Municipio) Codice domanda CSE202500001175	Pezzuto ing. Antonio Luciano	263.550,03	263.550,03	MIS	2	Si	Si	4				
L82002360756202500008	C74D250000950001	Realizzazione di interventi di efficientamento energetico e/o produzione di energia da fonti rinnovabili a servizio di edifici pubblici (Biblioteca) Codice domanda CSE202500001179	Pezzuto ing. Antonio Luciano	228.746,61	228.746,61	MIS	2	Si	Si	4				
L82002360756202300003	C74H23000060004	Interventi di recupero, ammodernamento, efficientamento energetico, adeguamento normativo, gestione, manutenzione degli impianti di pubblica illuminazione	Pezzuto ing. Antonio Luciano	915.510,00	18.310.200,00	MIS	1	Si	Si	2	0000215896	CUC Union tre		

(*) Si rimanda alle note corrispondenti della scheda D1

(1) Indica il livello di progettazione di cui al comma 1 dell'art.41 del codice o il documento propedeutico alla redazione del progetto di fattibilità tecnico-economica di cui agli artt.2 e 3 dell'ALL.7 al codice

(2) Riporta il Codice CIG dell'accordo quadro o della convenzione alla quale si intenda eventualmente aderire qualora lo stesso sia già disponibile e se ne sia

Tabella E.1

ADN - Adeguamento normativo
 AMB - Qualità ambientale
 COP - Completamento Opera Incompiuta
 CPA - Conservazione del patrimonio
 MIS - Miglioramento e incremento di servizio
 URB - Qualità urbana
 VAB - Valorizzazione beni vincolati
 DEM - Demolizione Opera Incompiuta
 DEOP - Demolizione opere preesistenti e non più utilizzabili

Tabella E.2

1. Documento di fattibilità delle alternative progettuali
 5. Documento di indirizzo della progettazione
 2. Progetto di fattibilità tecnico - economica
 4. Progetto esecutivo

Il referente del programma

Pezzuto ing. Antonio Luciano

SCHEDA F: PROGRAMMA TRIENNALE DEI LAVORI PUBBLICI 2025/2027 DELL'AMMINISTRAZIONE Comune di Porto Cesareo

ELENCO DEGLI INTERVENTI PRESENTI NELL'ELENCO ANNUALE DEL PRECEDENTE PROGRAMMA TRIENNALE
E NON RIPROPOSTI E NON AVVIATI

Codice Unico Intervento - CUI	CUP	Descrizione dell'intervento	Importo intervento	Livello di priorità	Motivo per il quale l'intervento non è riproposto (1)

Il referente del programma
Pezzuto ing. Antonio Luciano

Note

(1) breve descrizione dei motivi