

**COMUNE DI PORTO CESAREO**

Provincia di Lecce
UFFICIO TECNICO - SETTORE V
tel. 0833-858305-309---fax 0833-858350

<http://www.comune.portocesareo.le.it> e-mail: lavoripubblici@comune.portocesareo.le.it

AVVISO ESPLORATIVO
PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE A PARTECIPARE ALLA PROCEDURA
NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DEL BANDO DI GARA
ai sensi dell'art. 122 comma 7 ed art. 57 comma 6 del D. Lgs. 163/2006 e s.m.i..

APPALTO: Intervento di Sistemazione delle pertinenze della Torre Chianca mediante l'utilizzo di tecniche di ingegneria naturalistica. Importo del progetto € 350.000,00.

Questa Stazione Appaltante intende eseguire un'indagine di mercato, avente ad oggetto l'appalto dei lavori di :
"Sistemazione delle pertinenze della Torre Chianca mediante l'utilizzo di tecniche di ingegneria naturalistica" al fine di individuare, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza, gli operatori economici da invitare ad una successiva procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara, ai sensi degli art.57 comma 6 e 122 comma 7 del D.Lgs. 163/06.

1. Oggetto dei lavori

I lavori hanno ad oggetto la Sistemazione delle pertinenze della Torre Chianca mediante l'utilizzo di tecniche di ingegneria naturalistica e consistono nelle seguenti opere

- (a) Demolizioni-Rimozioni;
- (b) Sottofondi;
- (c) Pavimentazioni;
- (d) Murature;
- (e) Opere in legno;
- (f) Verde;
- (g) Impianto di pubblica illuminazione

Sono compresi nell'appalto tutti i lavori, le prestazioni, le forniture e le provviste necessarie per dare il lavoro completamente compiuto e secondo le condizioni stabilite dal Capitolato, con le caratteristiche tecniche, qualitative e quantitative previste dal progetto esecutivo approvato con delibera di G.M. 156 del 20.09.2013;

2. Importo dell'appalto e finanziamento

A	Importo dei lavori comprensivo degli oneri relativi al costo della manodopera (art.81 comma 3bis D.Lgs 163/2006)	€ 259.307,14
B	Oneri per la sicurezza	€ 5.000,00
A+B	Importo complessivo dell'appalto	€ 264.307,14

L'intervento in oggetto è stato ritenuto finanziabile e risulta inserito negli elenchi approvati con decreto n.09 del 2 agosto 2013 del MiBACT (Ministero dei beni e delle attività culturali e del turismo) .

3. Modalità di stipulazione del contratto

Il contratto sarà stipulato "a misura" ai sensi dell'articolo 53, comma 4, del D.Lgs. 163/2006.

4. Categorie

Ai sensi dell'allegato A del D.P.R. 207/2010, i lavori sono classificati:

- a) Categoria prevalente : OG13 € 164.691,46 classifica I, Opere di ingegneria naturalistica;
- b) Altre Categorie : OG10: € 94.615,68;classifica I, Impianti

5. Requisiti per la partecipazione

Requisiti di ordine generale e di idoneità professionale di cui agli artt. 38 e 39 del D.Lgs. 163/2006.

Possono manifestare interesse a partecipare alla procedura in oggetto i soggetti di cui all'art. 34 e art. 37 D.Lgs. n. 163/2006 in possesso dei requisiti di ordine e idoneità professionale di cui agli art. 38 e 39 del D.Lgs 163/2006. Non sono ammessi a manifestare interesse i soggetti privi dei requisiti generali di cui all'art. 38 del D.Lgs. n. 163/2006 (*requisiti di ordine generale*), alla legge 68/1999 (*norme per il diritto al lavoro dei disabili*), all'art. 14 c. 1 D.Lgs.n. 81/2008 (*Disposizioni per il contrasto del lavoro irregolare e per la tutela della salute e sicurezza dei lavoratori*) e all'art. 37 D.L. n. 78/2010 come convertito in L. n. 122/2010 (*disposizioni antiriciclaggio*).

Possono altresì manifestare interesse alla partecipazione i soggetti in possesso di adeguata qualificazione (attestazione SOA) in rapporto all'entità dei lavori:

- in caso di imprese singole in possesso di attestato SOA relativo alle categorie OG13 e OG10 per i relativi singoli importi.;
- in caso di RTC, anche se non formalmente costituiti e consorzi di cui all'art. 34 c. 1 lett. d), e) ed f) del D.Lgs. n. 163/2006 a condizione che risultino complessivamente in possesso dei requisiti prescritti per le imprese singole, nei limiti previsti dall'art. 92 del DPR n. 207/2010

I predetti requisiti devono essere dichiarati in sede di manifestazione di interesse con le modalità di cui al d.P.R. 28 dicembre 2000, n. 445; la loro sussistenza è accertata dalla stazione appaltante secondo le disposizioni vigenti in materia

6. Modalità di partecipazione

I soggetti interessati alla presente indagine di mercato dovranno far pervenire a mezzo del servizio postale raccomandato, corriere espresso o consegnare a mano al seguente indirizzo: Comune di Porto Cesareo – Ufficio Tecnico – via Petraroli 9, 73010 PORTO CESAREO (Le), **entro il termine perentorio delle ore 12:00 del giorno 04/12/2013**, un plico chiuso e controfirmato sui lembi di chiusura, recante all'esterno l'indicazione del mittente e la seguente dicitura: «**Manifestazione di interesse** - "Sistemazione delle pertinenze della Torre Chianca mediante l'utilizzo di tecniche di ingegneria naturalistica", contenente la seguente documentazione:

1. istanza di partecipazione all'indagine di mercato, completa di dichiarazione del possesso dei requisiti per l'esecuzione dei lavori resa e sottoscritta in originale dal legale rappresentante ai sensi del D.P.R. 445/2000, da redigersi su carta semplice secondo il modello A, comprensiva dell'autorizzazione al trattamento dei dati personali ai sensi del D.Lgs. 196/2003;
2. attestazione di qualificazione SOA in corso di validità, relativa alle categorie ed adeguata all'importo dell'appalto;
3. dichiarazione sostitutiva certificato di iscrizione alla C.C.I.A.A. ;
4. fotocopia del documento d'identità del dichiarante, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 445/2000.

7. Istruttoria delle istanze e criteri di selezione dei concorrenti

La manifestazione di interesse ha l'unico scopo di comunicare all'Ente la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Con il presente avviso non è pertanto indetta alcuna procedura di gara. Resta inteso che la suddetta partecipazione non costituisce prova di possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per l'affidamento dei lavori. Il Comune di Porto Cesareo, per rispettare il principio di proporzionalità rapportato anche all'entità dei lavori, si riserva di individuare almeno 5 soggetti, se sussistono aspiranti idonei in tale numero, ai quali sarà richiesto, con lettera d'invito, di presentare offerta nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento proporzionalità e trasparenza secondo la procedura di cui all'art. 57, comma 6 del citato d.lgs.163/2006 e s.m.i. (procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara) con applicazione del criterio del prezzo più basso del criterio del prezzo più basso determinato mediante ribasso sull'elenco prezzi posto a base di gara, ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera a), del decreto legislativo n. 163 del 2006. Qualora il numero dei suddetti partecipanti, in possesso dei requisiti di Legge, risulti inferiore a cinque, l'Amministrazione provvederà ad individuare altri operatori economici, fino ad arrivare ad un numero minimo complessivo di cinque operatori. Qualora dovessero pervenire al Comune più di 5 manifestazioni di interesse, sarà redatto un elenco degli aspiranti e si procederà mediante sorteggio all'individuazione delle ditte da invitare. Il sorteggio avverrà il giorno 05/12/2013 alle ore 12.00 presso l'Ufficio tecnico di questo Ente, con le seguenti modalità: ciascuna domanda di partecipazione verrà contrassegnata da un numero progressivo (da 1 a n.***) in base al numero di iscrizione al registro di protocollo dell'Ente. Prima dell'estrazione verrà esposto l'elenco dei numeri di protocollo associati ai numeri progressivi, senza indicazione dei nomi delle ditte concorrenti. Seguirà l'estrazione di cinque numeri: le domande corrispondenti ai numeri di protocollo estratti saranno ammesse alla gara, le altre saranno escluse. Al termine della seduta verranno resi noti solo i nomi delle ditte escluse, mentre i nomi delle cinque ditte ammesse verranno mantenuti riservati fino ad avvenuta presentazione delle offerte. Delle suddette operazioni verrà steso apposito verbale.

L'Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all'indizione della successiva gara informale per l'affidamento dei lavori.

Si precisa fin d'ora che l'Amministrazione non è tenuta ad inviare alcuna comunicazione alle Ditte escluse per una delle cause di cui al punto 8 del presente avviso, e/o alle Ditte che per qualunque ragione non saranno invitate alla successiva procedura negoziata.

8. Cause di esclusione

Saranno automaticamente escluse le istanze pervenute oltre il termine perentorio di cui al punto 6.

Ai sensi dell'art. 46 c. 1-bis del D.Lgs. 163/2006, la stazione appaltante esclude i candidati o i concorrenti in caso di mancato adempimento alle prescrizioni di Legge, nonché nei casi di incertezza assoluta sul contenuto o sulla provenienza della

candidatura, per difetto di sottoscrizione o di altri elementi essenziali ovvero in caso di non integrità del plico contenente la domanda di partecipazione.

Sono ritenuti elementi essenziali i documenti elencati al punto 6 del presente Avviso pubblico.

9. Altre informazioni

Il presente avviso, finalizzato ad una indagine di mercato, non costituisce proposta contrattuale e non vincola in alcun modo l'Amministrazione, che sarà libera di avviare altre procedure.

L'Amministrazione si riserva di interrompere in qualsiasi momento, per ragioni di sua esclusiva competenza, il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa. L'appalto verrà affidato all'operatore economico che avrà presentato la migliore offerta, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. 163/2006, con le modalità previste nella futura lettera d'invito alla procedura negoziata.

10. Riferimenti e recapiti per ulteriori informazioni

Per informazioni e chiarimenti, nonché per eventuale presa visione di luoghi e documenti **previo appuntamento**, è possibile contattare l'Ufficio Tecnico Comunale ai recapiti seguenti: tel. 0833/858305-309 – fax 0833 858350 – e-mail: lavoripubblici@comune.portocesareo.le.it

Il Responsabile del presente procedimento è il geom. Marianne Massa, dipendente del Servizio Tecnico del Comune di Porto Cesareo.

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet istituzionale ed all'Albo pretorio on-line del Comune di Porto Cesareo all'indirizzo www.comune.portocesareo.le.it.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO

F.to geom. Marianne Massa

IL RESPONSABILE DEL SETTORE V

F.to Dr Tarcisio Basile