

COMUNE DI PORTO CESAREO

Provincia di Lecce

AVVISO PUBBLICO

PER INDAGINE DI MERCATO FINALIZZATA ALL’AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA e PORTIERATO DEL MUSEO DI BIOLOGIA MARINA “PIETRO PARENZAN”.

Il Responsabile del Servizio I

Vista la deliberazione del C.C. n. 70 del 20/12/2013 di approvazione della proposta di Convenzione tra l’Università del Salento, Comune di Porto Cesareo, Provincia di Lecce e AMP Porto Cesareo per il sostegno e il potenziamento dell’attività del Museo di Biologia Marina “Pietro Parenzan”;

Vista la Convenzione stipulata tra i summenzionati Enti il 25.07.2014 per il sostegno e il potenziamento dell’attività del Museo di Biologia Marina;

Visto il Contratto di Comodato sottoscritto in pari data tra il Comune di Porto Cesareo e l’Università del Salento, con il quale il Comune concede in uso gratuito per la durata di 10 anni, l’immobile alla via Vespucci, già sede del Museo di Biologia Marina;

Visto l’art. 4 del suddetto contratto, il quale prevede che il Comune si impegna ad effettuare il servizio di custodia dell’immobile sito alla via Vespucci a propria cura, spese e responsabilità secondo le modalità ritenute più opportune dal Consiglio Direttivo della struttura;

In attuazione della Determina n.1050 del 08.11.2018, con la quale si è approvato lo schema del presente avviso pubblico;

RENDE NOTO

che il Comune di Porto Cesareo intende acquisire manifestazioni di interesse per procedere all’affidamento del servizio di custodia presso la sede del Museo di Biologia Marina “Pietro Parenzan” in Porto Cesareo alla via Vespucci, nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza.

1. FINALITA’ E OBIETTIVI

Con il presente avviso non è indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o paraconcorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi.

Le manifestazioni di interesse hanno soltanto lo scopo di comunicare al Comune di Porto Cesareo la disponibilità ad essere invitati a presentare offerta.

Il Comune di Porto Cesareo inviterà a partecipare le ditte che avranno comunicato la disponibilità, con apposita lettera d’invito, alla procedura negoziata che sarà indetta ai sensi dell’art. 36, comma 2 lett. b) del D. Lgs. N. 50/2016 e aventi i requisiti indicati nel presente avviso.

L’Ente si riserva altresì di sospendere, modificare o annullare la procedura relativa al presente avviso esplorativo e di non dar seguito all’indizione della successiva procedura per l’affidamento dei servizi di che trattasi.

Nel caso pervenga una sola manifestazione di interesse, l’Amministrazione si riserva la facoltà di effettuare la procedura negoziata con l’unico concorrente, verificata con esito positivo la sussistenza in capo alla ditta dei requisiti di legge.

2. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Porto Cesareo, Via Petraroli 9 – 73010 PORTO CESAREO(LE);

Tel 0833/858100 – Fax 0833/858250 - www.comune.portocesareo.le.it;

email: protocollo@comune.portocesareo.le.it

Pec: protocollo.comune.portocesareo@pec.rupar.puglia.it

3. TIPOLOGIA E DURATA DELL'APPALTO

La tipologia del servizio richiesto dal presente avviso è configurabile quale mero servizio di custodia presso la sede del Museo di Biologia Marina in Porto Cesareo alla Via Vespucci, volto a garantire il corretto funzionamento del Museo secondo quanto previsto dal Programma di funzionamento approvato dal Consiglio Direttivo del Museo stesso e così come approvato della Delibera di Giunta municipale n. 145/2018 con la quale si davano le seguenti linee guida per il nuovo affidamento del servizio in parola, prevedendo le sottoelencate prestazioni:

Presidio/custodia delle sale espositive, o degli spazi nei quali sono organizzati gli eventi o le esposizioni;
Presidio del posto di portineria;
Apertura e chiusura dei cancelli e porta di ingresso.
Ricezione di chiamate telefoniche e annotazioni delle chiamate inevase.
Accensione e spegnimento luci impianti interni ed esterni.
Ricezione e custodia posta e documenti.
Ricezione e custodia materiale vario depositato in portineria.
Controllo a vista e tramite telecamere a circuito chiuso degli spazi deputati agli utenti.
Chiamata della forza pubblica in caso di movimenti sospetti o dei vigili del fuoco in caso di necessità.
Chiamata dei responsabili della struttura a fronte di eventuali emergenze.
Eventuali altri compiti attinenti l'attività, su richiesta dell'Università del Salento.
Controllo visivo sulle collezioni e in generale su tutte le opere e i materiali scientifici e non;
Controllo sul comportamento dei visitatori affinché sia corretto e tale da evitare pericoli di danneggiamento e furto;
Controllo del corretto funzionamento dei monitor e delle attrezzature informatiche e multimediali eventualmente posizionate nel percorso museale.

Il seguente orario:

Il servizio dovrà essere espletato per un massimo di n. 1296 ore all'anno e dovrà essere effettuato nei giorni feriali e festivi, e pertanto compresi i giorni di festività infrasettimanali, secondo le fasce orarie indicate nel programma o che saranno indicate di volta in volta dal Comune, su espressa indicazione dell'Università del Salento.

Il lavoro prestato risponderà a criteri di flessibilità. L'Università del Salento potrà fornire disposizioni diverse ed ulteriori riguardanti lo svolgimento delle ore di servizio.

Gli orari di turnazione sono indicativamente i seguenti:

dal 15 Giugno al 15 Settembre : aperto tutti i giorni dalle ore 18.00-22.00;

dal 16 Settembre al 14 Giugno: aperto tutti i giorni dalle ore 9.00-13.00 con chiusura i lunedì non festivi;

Il Museo resta aperto nei giorni di Sabato e di Domenica.

Chiusura nel giorno di Natale e del 1° Gennaio.

3. DURATA E IMPORTO DEL SERVIZIO

La durata dell'appalto è di anni 3 (TRE) con decorrenza presumibilmente dal 01.03.2019 dopo regolare stipula del contratto.

Per il servizio in argomento è stato stimato un importo a base di gara pari a:

- Euro 66.000,00 (sessantaseimilaeuro/00), oneri di sicurezza per rischi propri dell'impresa inclusi e oneri da interferenza pari a Euro 0,00, oltre Iva come per legge;
- con un monte ore all'anno pari a n. 1296 ore (viene escluso il lunedì e i giorni di chiusura festiva sopraindicati);

Si intendono posti a carico dell'Impresa appaltante e si debbono computare nei prezzi offerti, tutti gli oneri relativi al personale e ai materiali impiegati nel servizio ed ogni altro onere dovuto all'impresa sulla base delle norme in vigore, in connessione con l'esecuzione del contratto.

La durata del servizio in parola che si andrà a dare in appalto avrà la durata di 36 mesi dalla data di aggiudicazione dello stesso con un importo complessivo dell'appalto pari ad € 66.000,00 ripartito per il triennio di affidamento;

4. CRITERI DI AGGIUDICAZIONE DELL'APPALTO

L'appalto sarà aggiudicato con procedura negoziata, da esperirsi ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b), del D.Lgs. 50/2016. L'aggiudicazione avverrà secondo il criterio del minor prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 4 lett. b) e c) del medesimo D. Lgs. 50/2016 e s.m.i.

5. LUOGO DI ESECUZIONE DEI SERVIZI

I servizi in parola saranno destinati al Museo di Biologia Marina P. Parenzan in via Vespucci - Porto Cesareo.

6. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE:

L'operatore economico che si candida al presente avviso dovrà esercitare un'attività coincidente con quella oggetto della presente gara e risultare iscritti alla piattaforma MEPA nel bando "SERVIZI " categoria " Servizi di vigilanza e accoglienza ".CPV 98341120-2 – Servizi di portineria

Possono chiedere di essere invitati alla procedura negoziata gli operatori che non si trovino nelle cause di esclusione di cui all'art. 80 del D. Lgs. 50/2016 e che posseggano l'iscrizione al MEPA sopra indicata.

Per partecipare alla procedura gli operatori economici oltre alla imprescindibile presenza sulla piattaforma MEPA di Consip nel bando "SERVIZI " categoria "Servizi di vigilanza e accoglienza ".CPV 98341120-2 – Servizi di portineria , devono essere in possesso dei seguenti requisiti minimi, a pena di esclusione:

- a) Insussistenza delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento delle concessioni e degli appalti di lavori, forniture e servizi previste dall'art. 80, commi 1,2,3,4,5 D. Lgs. n. 50/2016 in capo ai soggetti espressamente richiamati nel medesimo articolo;
- b) Requisiti di idoneità professionale (art. 83, comma 1, lett. a) d.lgs. 50/2016) : iscrizione nel Registro delle Imprese presso la CCIAA per un ramo di attività corrispondente al servizio oggetto dell'appalto
- c) Esperienza maturata nel servizio specifico di gestione di almeno 3 anni nell'attività corrispondente al servizio oggetto dell'appalto ;

7. TERMINE DI PRESENTAZIONE DELLE DOMANDE

La manifestazione di interesse, da redigersi secondo il fac-simile di cui all'allegato 1, dovrà essere inviata al Comune di Porto Cesareo mediante posta elettronica certificata PEC all'indirizzo:

protocollo.comune.portocesareo@pec.rupar.puglia.it

oppure recapitata a mano presso l'ufficio protocollo del comune entro e non oltre il termine perentorio **delle ore 12.00 del giorno 29 novembre 2018.**

L'istanza dovrà essere sottoscritta dal legale rappresentante, tramite firma digitale oppure firma autografa ed allegata copia del documento di identità.

8. MODALITA' DI SCELTA DEGLI OPERATORI DA INVITARE ALLA PROCEDURA

Alla procedura verranno invitate cinque ditte che hanno presentato domanda valida di partecipazione.

Nel caso in cui pervenissero più di 5 domande di partecipazione si procederà al sorteggio pubblico dei soggetti partecipanti invitando le prime 5 ditte della graduatoria così formata, che hanno presentato domanda valida di partecipazione.

Nel caso in cui dovessero pervenire meno di 5 domande di partecipazione si procederà ad integrare le richieste di invito con gli operatori economici presenti nel Bando Servizi cat. Servizi di Vigilanza e accoglienza , nel MePA di Consip, previo dovuto sorteggio nel medesimo sistema.

9. AVVERTENZE

La successiva procedura di scelta del contraente verrà condotta tramite il sistema di intermediazione telematica denominato MEPA, pertanto affinché le stesse possano partecipare dovranno risultare iscritte e attive alla piattaforma MEPA relativamente alla specifica categoria merceologica "Servizi di vigilanza e accoglienza "

9. RIFERIMENTI

Per informazioni e chiarimenti è possibile contattare:

il Responsabile del Settore I – Affari Generali e turismo - tel 0833/858213

10. RISERVATEZZA INFORMAZIONI

Ai sensi del D. Lgs. 30 giugno 2003 n. 196 si informa che i dati e le informazioni anche sotto la forma documentale, acquisiti in occasione della presente procedura, saranno raccolti presso l'Amministrazione e saranno trattati esclusivamente per le finalità inerenti al relativo procedimento amministrativo.

Porto Cesareo 12 novembre 2018

IL RESPONSABILE DEL SETTORE I
(sig.ra Clementina Leanza)

Allegati:

- Allegato n. 1 Istanza di partecipazione;
- Allegato n. 2 Capitolato Speciale.

DOMANDA DI PARTECIPAZIONE

Allegare fotocopia del documento di identità in corso di validità del sottoscrittore ai sensi dell'art. 38 del D.P.R. 445/2000

AL COMUNE DI PORTO CESAREO (LE)
PEC:
protocollo.comune.portocesareo@pec.rupar.puglia.it

OGGETTO: Manifestazione di interesse per l'affidamento di servizi finalizzati ALL'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI CUSTODIA e PORTIERATO DEL MUSEO DI BIOLOGIA MARINA "PIETRO PARENZAN

Il/La sottoscritto/a _____
Nato/a a _____ il _____
Residente a _____
Via _____ Cod. Fisc: _____
nella sua qualità di _____
dell'impresa _____
con sede legale a _____ Via _____
con sede Operativa a _____ Via _____
telefono _____ fax _____
posta elettronica _____ pec _____
codice fiscale _____ Partita IVA _____

CHIEDE

di essere invitato alla procedura negoziata per l'affidamento del servizio in oggetto.

A tal fine, ai sensi degli artt. 46 e 47 del D.P.R. 28 dicembre 2000 n. 445, consapevole della responsabilità penale in cui incorre in caso di dichiarazione mendace;

DICHIARA

- a) Che la ditta è iscritta al registro delle Imprese presso la CCIAA di _____
al n. _____ in data _____ per l'attività oggetto dell'affidamento;
- b) Che è iscritta all'Albo Nazionale delle Cooperative tenuto presso la CCIAA di _____
al n. _____ dal _____ e (nel caso in cui sia previsto dalla Regione ove ha sede
legale la cooperativa) al registro regionale al n. _____ dal
_____;
- c) Di essere in possesso dei requisiti di capacità economica-finanziaria e tecnico organizzativa richiesti dal capitolato allegato all'avviso;

- d) Di essere iscritta sulla piattaforma MEPA nel Bando “SERVIZI ” categoria “Servizi di vigilanza e accoglienza “.CPV 98341120-2 – Servizi di portineria” oggetto del presente avviso;
- e) Che non ricorrono nei confronti del concorrente alcune delle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento o di appalti pubblici di cui all’art. 80 D. Lgs. N. 50/2016 espressamente riferite all’impresa ed a tutti i suoi legali rappresentante, nonché ai direttori tecnici ed agli altri componenti;
- f) Che la ditta partecipante alla gara non è risultata destinatari di alcun provvedimento interdittivo di cui all’art. 14 del D. Lgs. 9 aprile 2008 n. 81;
- g) Che non ricorrono nei confronti della ditta partecipante alcuna situazione che determini l’esclusione dalla gara e/o l’incapacità a contrattare con la Pubblica Amministrazione;
- h) L’inesistenza di condanne penali od i provvedimenti che riguardano l’attuazione di misure di prevenzione, espressamente riferite ai soggetti dell’impresa di cui all’art.2, comma 3, del D.P.R. 252/1998;
- i) Possedere una esperienza maturata nel servizio specifico di almeno 3 anni di servizio nella gestione di custodia e portierato;

Letto confermato e sottoscritto il giorno _____

Il dichiarante

- copia documento d’identità