



COMUNE DI PORTO CESAREO
PROVINCIA DI LECCE
Settore II “Affari Generali e Demografici”
email: demografici@comune.portocesareo.le.it
pec: protocollo.comune.portocesareo@pec.rupar.puglia.it
Tel. 0833/858208-100

OGGETTO: Avviso pubblico per l'individuazione di siti di interesse storico, architettonico, ambientale o artistico di proprietà privata da dedicare alla celebrazione dei matrimoni e alla costituzione delle unioni civili.

RESPONSABILE DEL SERVIZIO

In esecuzione della deliberazione della giunta comunale n. 199 del 31/10/2023 e della propria determinazione n. _____ del _____;

Visti:

- lo statuto comunale;
- il regolamento comunale per la celebrazione dei matrimoni e per la costituzione delle unioni civili approvato con deliberazione di consiglio comunale n. 18 in data 21/04/2023;
- l'articolo 106 del codice civile;
- l'articolo 3 del decreto del Presidente della Repubblica 3 novembre 2000, n. 396 per cui i comuni possono disporre, anche per singole funzioni, l'istituzione di uno o più separati uffici dello stato civile con deliberazione della giunta comunale da trasmettere al prefetto;
- il “massimario per l'ufficiale dello stato civile – edizione 2012” del Ministero dell'interno;
- la circolare del Ministero dell'interno del 7 giugno 2007, n. 29;
- la circolare del Ministero dell'interno n. 10 del 28 febbraio 2014;

A V V I S A

che l'Amministrazione comunale intende verificare la disponibilità di proprietari o di coloro che possono legittimamente disporre di ville, agriturismi, strutture ricettive, ristoranti edifici che siano di particolare pregio storico, architettonico, ambientale, artistico o turistico, presenti nel territorio comunale, da concedere in comodato d'uso gratuito al Comune di Porto Cesareo idonei locali, per la sola celebrazione di matrimoni e costituzione di unioni civili per la durata di anni 4 (quattro), tacitamente rinnovabile alla scadenza, salvo disdetta da comunicare con almeno tre mesi di preavviso in uso esclusivo;

I N V I T A

pertanto i proprietari dei siti di particolare interesse storico, architettonico, ambientale o artistico ubicati sul territorio comunale a manifestare la propria disponibilità a concedere al Comune di Porto Cesareo in comodato d'uso gratuito tali siti per la durata di anni 4 (quattro) al fine della celebrazione dei matrimoni e della costituzione delle unioni civili alle seguenti condizioni e requisiti:

1. il locale è concesso dal privato proprietario in comodato d'uso gratuito al Comune di Porto Cesareo per la durata di anni 4 (quattro), tacitamente rinnovabile alla scadenza, salvo disdetta da comunicare con almeno tre mesi di preavviso;

2. L' idoneità dei locali sarà soggetto di valutazione a seguito di sopralluogo effettuato da parte di personale incaricato dal Comune;
3. Nel caso di valutazione positiva, il responsabile del servizio proporrà il sito / edificio / locale alla Giunta Comunale che è organo competente all' istituzione degli uffici separati di stato civile, deputati alla celebrazione dei matrimoni e alla costituzione di unioni civili. La relativa deliberazione sarà trasmessa al Prefetto;
4. dovranno sussistere i **requisiti di esclusività e continuità della destinazione** richiesti dalla normativa di legge e da ultimi dettagliati dall' Adunanza della I Sezione del Consiglio di Stato con parere n.196 del 22 gennaio 2014. (L'Alto Consesso ha in particolare precisato *che i requisiti di "esclusività e continuità della destinazione", se intesi in termini assoluti sarebbero preclusivi di celebrazioni in luoghi aperti all'utenza, rilevando, fermo restando la definizione preventiva della destinazione del sito, che tali requisiti possono sussistere anche nell'ipotesi di destinazione frazionata nel tempo (il comune riserva il sito alla celebrazione dei matrimoni in determinati giorni della settimana o del mese), e in caso di destinazione frazionata nello spazio (il comune riserva alcune determinate aree del luogo alla celebrazione di matrimoni), purché tale destinazione, senza sottrarla all'utenza, sia precisamente delimitata ed abbia carattere duraturo o comunque non occasionale.*
Ciò comporta una interpretazione ancora più coerente con la realtà sociale con riguardo alla possibilità di individuare siti aperti al pubblico destinati alla celebrazione dei matrimoni, purché connessi in via stabile alla funzione amministrativa propria della casa comunale nei termini sopra individuati.);
5. I locali concessi in uso dovranno essere decorosi e adeguati alla finalità pubblica/istituzionale, essere accessibili e possedere i requisiti di legge di idoneità, agibilità e sicurezza ed essere adeguatamente arredati ed attrezzati in relazione alla funzione cui saranno adibiti (n.1 tavolo di caratteristiche e dimensioni adeguate alla sottoscrizione di atto pubblico; n.1 sedia/poltroncina per l'Ufficiale di Stato Civile; n.4 sedie/poltroncine per gli sposi e i testimoni e a discrezione, altre sedute a disposizione dei convenuti).
6. La concessione in comodato d'uso gratuito e l'istituzione delle sedi separate di Stato Civile presso ville, agriturismi, strutture ricettive, ristoranti ed edifici che siano di particolare pregio storico, architettonico, ambientale, artistico o turistico, presenti nel territorio comunale, terrà indenne l'Amministrazione da oneri e spese, e non comporterà per i proprietari diritti di alcuna entità sia economici che sotto il profilo di servizi collegati, nemmeno nei confronti dei nubendi al quale non potrà essere richiesto alcun corrispettivo per l'uso del locale/spazio concesso per la sola celebrazione/costituzione del rito civile;
7. Il Comodante esonera altresì l'Amministrazione Comunale da qualsiasi responsabilità derivante da azioni, omissioni di terzi e danni compiuti durante l'utilizzo del locale ove si celebra il matrimonio o si costituisce un'unione civile;
8. I soggetti interessati dovranno presentare istanza su apposito modello compilato e sottoscritto unitamente alla copia fotostatica di un documento d'identità e dovrà allegare possibilmente un elaborato planimetrico del sito, edificio o locale che si intende concedere in comodato d'uso gratuito al Comune.
9. L'istanza dovrà essere inviata a mezzo pec all'indirizzo: protocollo.comune.portocesareo@pec.rupar.puglia.it, oppure presentata all'ufficio protocollo del Comune.
10. Il presente avviso ha carattere esplorativo con la finalità di acquisire la disponibilità di sedi private per la celebrazione di matrimoni e costituzione di unioni civili, rimanendo nella potestà esclusiva del Comune la decisione di istituire o meno sedi separate di Stato Civile con successivo atto di Giunta Comunale, in attuazione dell'art. 3 del D.P.R. n.396/2000, per la sola funzione di celebrazione di matrimoni e costituzione di unioni civili, laddove l'istituzione di sedi esterne nell'esclusiva disponibilità del Comune abbia un carattere di ragionevole continuità temporale e non per la celebrazione di un singolo evento.

11. L'Amministrazione Comunale si riserva il diritto di modificare, prorogare o revocare il presente avviso esplorativo.
12. I richiedenti sono informati ed autorizzano la raccolta dei dati ai sensi del Reg. UE n. 679/2016 (GDPR).

Per eventuali informazioni è possibile rivolgersi all'ufficio di Stato Civile del Comune di Porto Cesareo Via Petraroli, 9 tel. 0833/858208 mail: demografici@comune.portocesareo.le.it.

Il presente avviso, il relativo modello di manifestazione di interesse e lo schema di contratto di comodato gratuito che sarà eventualmente sottoscritto con i soggetti proprietari, sono pubblicati sul sito istituzionale del Comune: <https://www.comune.portocesareo.le.it>.

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

Al Sindaco del Comune di _____

OGGETTO: Avviso pubblico per l'individuazione di siti di interesse storico, architettonico, ambientale o artistico di proprietà privata da dedicare alla celebrazione dei matrimoni e alla costituzione delle unioni civili.

Il/la sottoscritto/a _____

nato/a il _____ a _____

e residente a _____ in Via/Piazza _____ n. _____

in qualità di:

proprietario del sito / edificio / locale ubicato in _____

in Via/Piazza _____ n. _____

comunemente noto come: _____;

comproprietario del sito / edificio / locale ubicato in _____

in Via/Piazza _____ n. _____

comunemente noto come: _____;

legale rappresentante della società _____

con sede legale _____ in Via/Piazza _____ n. _____

proprietaria del sito / edificio / locale ubicato in _____

in Via/Piazza _____ n. _____

denominato _____

o comunemente noto come: _____

MANIFESTA LA PROPRIA DISPONIBILITA'

a concedere in comodato d'uso gratuito al Comune di Porto Cesareo il sito / edificio / locale sopra indicato per la durata di anni quattro al fine della celebrazione dei matrimoni e della costituzione delle unioni civili. L'area del sito / edificio / locale che sarà concessa in comodato di complessivi mq. _____ è individuata nell'allegato elaborato planimetrico.

A tal fine, ai sensi degli articoli 46 e 47 del decreto del Presidente della Repubblica 28 dicembre 2000, n. 445/2000, consapevole delle sanzioni penali in caso di dichiarazione mendaci

DICHIARA

- di aver preso visione e di conoscere i contenuti dell'avviso pubblico per l'individuazione di siti di interesse storico, architettonico, ambientale o artistico di proprietà privata da dedicare alla celebrazione dei matrimoni e alla costituzione delle unioni civili;
- di aver preso visione del contenuto dello schema di contratto di comodato d'uso gratuito allegato all'avviso pubblico in oggetto;
- che il sito / edificio / locale è in regola con le norme in materia di agibilità / abitabilità;
- che il sito / edificio / locale risulta adeguato rispetto alla finalità pubblica di celebrazione dei matrimoni e di costituzione delle unioni civili;
- di non essere destinatario di sentenze penali o di provvedimenti che impediscano di stipulare contratti con la pubblica amministrazione

SI IMPEGNA

- a rendere disponibile il sito / edificio / locale all'effettuazione di uno o più sopralluoghi da parte degli uffici comunali;
- a manlevare il Comune di Porto Cesareo da ogni responsabilità di eventuali danni causati agli sposi, alle parti e alle persone invitate nel corso della celebrazione dei matrimoni o della costituzione delle unioni civili;
- a non richiedere alcun corrispettivo agli sposi o alle parti per l'utilizzo del sito / edificio / locale per la celebrazione del matrimonio o per la costituzione dell'unione civile;
- a rispettare in maniera scrupolosa le indicazioni e le prescrizioni impartite dagli uffici comunali in riferimento alle modalità di utilizzo del sito / edificio / locale.

In fede
