



COMUNE DI PORTO CESAREO

Provincia di Lecce

SETTORE IX
URBANISTICA e S.U.A.P.

Prot. 3187
Data 04/02/2015

Ai Sigg. Tecnici Istruttori
Sede

E p.c. al Commissario Prefettizio
Sede

Oggetto: Direttiva in ordine all'applicazione della normativa statica/antisismica.

Con la presente il sottoscritto ing. Paolo Stefanelli, in qualità di Responsabile del Settore IX, Urbanistica e S.U.A.P. del Comune di Porto Cesareo, intende esprimere interpretazione ufficiale in ordine all'applicazione della normativa statica/antisismica sui vari procedimenti, con l'intesa che quanto appresso dovrà essere comunicato a tutta la potenziale utenza a mezzo di idonea pubblicazione e che alle seguenti determinazioni dovranno, di conseguenza, uniformarsi le istruttorie delle pratiche esaminate da questo ufficio.

1. Per gli interventi edilizi da eseguire sugli immobili esistenti, sprovvisti di certificato di collaudo statico/certificato di idoneità statica, oppure provvisti ma rilasciati in epoca remota (superiore a 10 anni), occorre:
 - A) seguire la procedura di cui all'art. 93 del DPR 380/01 che prevede la denuncia delle opere e la trasmissione della documentazione di rito alla Provincia di Lecce (ufficio edilizia sismica);
 - B) nel caso di interventi "*privi di rilevanza per la pubblica incolumità ai fini sismici*", innanzi tutto depositare alla Provincia di Lecce (Ufficio Edilizia Sismica) per il tramite di questo Ufficio, un collaudo statico redatto con riferimento alla normativa vigente all'epoca di costruzione dell'immobile, e successivamente depositare solo a questo ufficio la seguente documentazione tecnico-progettuale prevista di rito dalla delibera di G.R. n. 1309/2010:
 - Dichiarazione firmata dal progettista con l'indicazione dei casi riportati negli elenchi A1 e A2 allegati alla citata delibera;
 - Relazione tecnica esplicativa, redatta ai sensi della citata delibera 1309/2010;
 - Elaborato grafico, redatto ai sensi della citata delibera 1309/2010.
2. Per il rilascio del certificato di agibilità riguardanti gli immobili di cui al punto precedente è necessario acquisire preventivamente l'attestato di deposito presso la Provincia di Lecce (Ufficio Edilizia Sismica) per il tramite di questo Ufficio, del collaudo statico, redatto con riferimento alla normativa vigente all'epoca di costruzione dell'immobile (questo vale anche per gli immobili legittimati con Concessione Edilizia in Sanatoria *ex lege* 47/85).

Porto Cesareo, 03/02/2015.

IL RESPONSABILE DEL SETTORE IX
(Ing. Paolo STEFANELLI)